



ESTADOS FINANCIEROS NIIF 2024

Estados Financieros preparados bajo el nuevo
Marco Técnico Normativo

DUR 2420 de 2015

La información del año 2023 presentada en estos estados
financieros es únicamente para efectos comparativos

INVERSIONES DIAMONDS S.A.S.
NIT 820.004.564 - 5

ESTADOS FINANCIEROS NIIF 2024 / INVERSIONES DIAMONDS S.A.S.

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

INVERSIONES DIAMONDS S.A.S

NIT. 820.004.564-5

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA COMPARATIVO
Para los años terminados a 31 de diciembre de 2024 y 2023
Cifras expresadas en pesos colombianos

	Nota	2024	2023	VARIACION	%
ACTIVO					
Activo Corriente					
Efectivo y equivalentes al efectivo	6	724.442.642	965.043.523	- 240.600.881	-24,9%
Instrumentos Financieros con deudores	7	2.522.958.366	3.584.961.891	- 1.062.003.525	-29,6%
Total Activo corriente		3.247.401.008	4.550.005.415	- 1.302.604.407	-28,6%
Activo no Corriente					
Inversiones	8	993.872.953	2.767.800.000	- 1.773.927.047	-64,1%
Propiedades de Inversion	9	3.312.330.667	3.312.330.667	- 0	0,0%
Propiedades, planta y equipo	10	15.938.296.488	14.749.690.029	1.188.606.459	8,1%
Total Activo no Corriente		20.244.500.108	20.829.820.696	- 585.320.588	-2,8%
Total Activo		23.491.901.116	25.379.826.111	- 1.887.924.995	-7,4%
PASIVO					
Pasivo Corriente					
Operaciones de financiamiento	11	682.371.367	642.376.987	39.994.380	6,2%
Instrumentos Financieros con proveedores	12	460.890.309	769.531.821	- 308.641.512	-40,1%
Instrumentos Financieros con Acreedores	13	700.699.320	1.106.859.789	- 406.160.469	-36,7%
Impuestos Gravámenes y Tasas	14	182.365.964	193.084.471	- 10.718.507	-5,6%
Beneficios a empleados	15	730.344.753	633.466.261	96.878.492	15,3%
Otros pasivos	18	61.557.438	140.337.507	- 78.780.069	-56,1%
Total Pasivo Corriente		2.818.229.151	3.485.656.836	- 667.427.685	-19,1%
Pasivo no Corriente					
Operaciones de Financiamiento	11	3.866.771.082	3.640.136.257	226.634.825	6,2%
Instrumentos Financieros con proveedores	12	4.148.012.777	6.925.786.391	- 2.777.773.614	-40,1%
Instrumentos Financieros con Acreedores	13	364.000.000	-	364.000.000	100,0%
Pasivos Estimados y Provisiones	16	848.502.000	1.059.680.000	- 211.178.000	-19,9%
Pasivos y Provisiones para Contingencias	17	-	53.000.000	- 53.000.000	100,0%
Otros pasivos	18	554.016.940	327.454.183	226.562.757	100,0%
Total Pasivo no Corriente		9.781.302.799	12.006.056.831	- 2.224.754.032	-18,5%
Total Pasivo		12.599.531.950	15.491.713.667	- 2.892.181.717	-18,7%
PATRIMONIO					
Capital	19	3.100.000.000	3.100.000.000	-	0,0%
Reservas	20	923.545.554	777.727.564	145.817.990	18,7%
Resultado del ejercicio		1.004.256.723	1.458.179.909	- 453.923.186	-31,1%
Excedentes acumulados	21	5.864.566.889	4.552.204.972	1.312.361.917	28,8%
Total Patrimonio		10.892.369.166	9.888.112.444	1.004.256.722	10,2%
Total pasivo y patrimonio		23.491.901.116	25.379.826.111	- 1.887.924.995	-7,4%


CARLOS GUILLERMO ECHEVERRÍA
Representante Legal


VIVIANA SANCHEZ CAMARGO
Contador Público TP. 143.890-T


VÍCTOR FELIPE GRANADOS VASQUEZ
Revisor Fiscal T.P 66.885-T

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL

INVERSIONES DIAMONDS S.A.S
NIT. 820.004.564-5
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL COMPARATIVO
 Para los años terminados a 31 de diciembre de 2024 y 2023
 Cifras expresadas en pesos colombianos

	Nota	2024	2023	VARIACION	%
Ingresos de actividades ordinarias	22	26.653.324.026	25.422.266.180	1.231.057.846	4,8%
Costos de ventas	25	8.105.108.625	8.142.879.732	-37.771.107	-0,5%
Utilidad Bruta		<u>18.548.215.401</u>	<u>17.279.386.448</u>	1.268.828.953	7,3%
Gastos Operacionales de Administracion	26	11.438.113.179	10.364.474.958	1.073.638.221	10,4%
Gastos Operacionales de Ventas	27	3.660.571.000	2.889.726.631	770.844.370	26,7%
Resultado Operacional		<u>3.449.531.222</u>	<u>4.025.184.860</u>	-575.653.638	-14,3%
Otros ingresos	23	218.714.789	315.991.547	-97.276.758	-30,8%
Ingresos Financieros	24	336.971.587	69.474.477	267.497.110	385,0%
Gastos financieros	28	1.627.106.246	1.361.187.808	265.918.438	19,5%
Otros Gastos	29	525.352.629	531.603.167	-6.250.538	-1,2%
Utilidad Antes de Impuestos		<u>1.852.758.723</u>	<u>2.517.859.909</u>	-665.101.186	-26,4%
Impuesto a las ganancias		848.502.000	1.059.680.000	-211.178.000	-19,9%
Resultado del periodo		<u>1.004.256.723</u>	<u>1.458.179.909</u>	-453.923.186	-31,1%

NOTA:

No se presentaron partidas de Otro Resultado Integral (ORI)



CARLOS GUILLERMO ECHEVERRIA
Representante Legal



VIVIANA SANCHEZ CAMARGO
Contador Público
TP. 143.890-T



VÍCTOR FELIPE GRANADOS VASQUEZ
Revisor Fiscal
T.P 66.885-T

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

INVERSIONES DIAMONDS S.A.S

NIT. 820.004.564-5

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

Para los años terminados a 31 de diciembre de 2024 y 2023

Cifras expresadas en pesos colombianos

	CAPITAL	UTILIDADES RETENIDAS	RESERVA LEGAL	UTILIDAD DEL EJERCICIO	TOTAL
Saldos a 31 - diciembre -2023	3.100.000.000	4.552.204.972	777.727.564	1.458.179.909	9.888.112.444
Reclasificación de utilidades		1.312.361.917	145.817.990	-1.458.179.909	0
Capitalizacion Utilidades				1.004.256.723	1.004.256.723
Utilidades del ejercicio					0
Saldo a 31 - Diciembre - 2024	3.100.000.000	5.864.566.889	923.545.554	1.004.256.723	10.892.369.167



CARLOS GUILLERMO ECHEVERRIA
Representante Legal



VIVIANA SANCHEZ CAMARGO
Contador Público
TP. 143.890-T



VÍCTOR FELIPE GRANADOS VASQUEZ
Revisor Fiscal
T.P 66.885-T

ESTADOS FINANCIEROS NIIF 2024 / INVERSIONES DIAMONDS S.A.S.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

INVERSIONES DIAMONDS S.A.S
NIT. 820.004.564-5

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO (Método Indirecto)
Para los años terminados a 31 de diciembre de 2024 y 2023
Cifras expresadas en pesos colombianos

	2024	2023
Estado de flujos de efectivo		
Actividades de operación		
Ganancia (pérdida)	1.004.256.723	1.458.179.909
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
(+/-) Ajustes por disminuciones (incrementos) en los inventarios	0	0
(+/-) Ajustes por la disminución (incremento) de cuentas por cobrar de origen comercial	-1.062.003.525	200.719.664
(+/-) Ajustes por disminuciones (incrementos) en otras cuentas por cobrar derivadas de las actividades de operación	0	0
(+/-) Ajustes por el incremento (disminución) de cuentas por pagar de origen comercial	-1.531.697.103	-791.063.150
(+/-) Ajustes por incrementos (disminuciones) en otras cuentas por pagar derivadas de las actividades de operación	137.064.181	409.193.091
(+/-) Otras entradas (salidas) de efectivo	266.629.205	768.916.201
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	-2.190.007.242	587.765.806
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
(-) Otros pagos para adquirir patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades	-1.773.927.047	404.050.000
(+) Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo		
(-) Compras de propiedades, planta y equipo	1.188.606.459	1.259.808.883
(+) Importes procedentes de ventas de activos intangibles		0
(+) Intereses recibidos		0
(+/-) Otras entradas (salidas) de efectivo	0	768.916.201
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	-585.320.588	2.432.775.084
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		
(-) Dividendos pagados		0
(-) Intereses pagados	0	0
(+/-) Otras entradas (salidas) de efectivo	359.829.050	398.753.011
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	359.829.050	398.753.011
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	-240.600.881	11.923.642
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		
(+/-) Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	-240.600.881	11.923.642
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	965.043.523	953.119.882
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	724.442.642	965.043.524



CARLOS GUILLERMO ECHEVERRÍA
Representante Legal



VIVIANA SÁNCHEZ CAMARGO
Contador Público TP. 143.890-T



VÍCTOR FELIPE GRANADOS VASQUEZ
Revisor Fiscal T.P 66.885-T



ESTADOS FINANCIEROS NIIF 2025

Estados Financieros preparados bajo el nuevo
Marco Técnico Normativo

DUR 2420 de 2015

La información del año 2024 presentada en estos estados
financieros es únicamente para efectos comparativos

INVERSIONES DIAMONDS S.A.S.
NIT 820.004.564 - 5

ESTADOS FINANCIEROS NIIF 2025 / INVERSIONES DIAMONDS S.A.S.

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

INVERSIONES DIAMONDS S.A.S

NIT. 820.004.564-5

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA COMPARATIVO

Para los años terminados a 31 de diciembre de 2025 y 2024

Cifras expresadas en pesos colombianos

	Nota	2025	2024	VARIACION	%
ACTIVO					
Activo Corriente					
Efectivo y equivalentes al efectivo	6	1.137.476.474	724.442.642	413.033.832	57,0%
Instrumentos Financieros con deudores	7	2.920.178.953	2.522.958.366	397.220.587	15,7%
Total Activo corriente		4.057.655.427	3.247.401.008	810.254.419	25,0%
Activo no Corriente					
Inversiones	8	1.225.472.658	993.872.953	231.599.705	23,3%
Propiedades de Inversion	9	3.312.330.667	3.312.330.667	-	0,0%
Propiedades, planta y equipo	10	14.067.233.336	15.938.296.488	- 1.871.063.152	-11,7%
Gastos pagados por anticipado	11	136.657.101	-	136.657.101	100,0%
Total Activo no Corriente		18.741.693.762	20.244.500.108	- 1.502.806.346	-7,4%
Total Activo		22.799.349.189	23.491.901.116	- 692.551.927	-2,9%
PASIVO					
Pasivo Corriente					
Operaciones de financiamiento	12	750.741.312	682.371.367	68.369.945	10,0%
Instrumentos Financieros con proveedores	13	461.857.729	460.890.309	967.420	0,2%
Instrumentos Financieros con Acreedores	14	833.131.009	700.699.320	132.431.689	18,9%
Impuestos Gravámenes y Tasas	15	200.431.469	182.365.964	18.065.505	9,9%
Beneficios a empleados	16	786.838.292	730.344.753	56.493.539	7,7%
Otros pasivos	18	330.592.783	61.557.438	269.035.345	437,0%
Total Pasivo Corriente		3.363.592.594	2.818.229.151	545.363.443	19,4%
Pasivo no Corriente					
Operaciones de Financiamiento	12	3.002.965.247	3.866.771.082	- 863.805.835	-22,3%
Instrumentos Financieros con proveedores	13	1.847.430.915	4.148.012.777	- 2.300.581.862	-55,5%
Instrumentos Financieros con Acreedores	14	555.420.673	364.000.000	191.420.673	100,0%
Pasivos Estimados y Provisiones	17	1.071.408.000	848.502.000	222.906.000	26,3%
Otros pasivos	18	-	554.016.940	- 554.016.940	100,0%
Total Pasivo no Corriente		6.477.224.835	9.781.302.799	- 3.304.077.964	-33,8%
Total Pasivo		9.840.817.429	12.599.531.950	- 2.758.714.521	-21,9%
PATRIMONIO					
Capital	19	3.100.000.000	3.100.000.000	-	0,0%
Reservas	20	1.023.971.227	923.545.554	100.425.673	10,9%
Resultado del ejercicio		2.066.162.593	1.004.256.723	1.061.905.871	105,7%
Excedentes acumulados	21	6.768.397.940	5.864.566.889	903.831.051	15,4%
Total Patrimonio		12.958.531.760	10.892.369.166	2.066.162.595	19,0%
Total pasivo y patrimonio		22.799.349.189	23.491.901.116	- 692.551.927	-2,9%


CARLOS GUILLERMO ECHEVERRÍA
 Representante Legal


VIVIANA SÁNCHEZ CAMARGO
 Contador Público TP. 143.890-T


VÍCTOR FELIPE GRANADOS VASQUEZ
 Revisor Fiscal T.P 66.885-T

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL

INVERSIONES DIAMONDS S.A.S
NIT. 820.004.564-5
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL COMPARATIVO
 Para los años terminados a 31 de diciembre de 2025 y 2024
 Cifras expresadas en pesos colombianos

	Nota	2025	2024	VARIACION	%
Ingresos de actividades ordinarias	22	28.762.473.114	26.653.324.026	2.109.149.088	7,9%
Costos de ventas	25	8.843.709.536	8.105.108.625	738.600.911	9,1%
Utilidad Bruta		19.918.763.578	18.548.215.401	1.370.548.177	7,4%
Gastos Operacionales de Administracion	26	11.950.117.074	11.438.113.179	512.003.895	4,5%
Gastos Operacionales de Ventas	27	3.706.348.080	3.660.571.000	45.777.080	1,3%
Resultado Operacional		4.262.298.424	3.449.531.222	812.767.202	23,6%
Otros ingresos	23	380.935.629	218.714.789	162.220.840	74,2%
Ingresos Financieros	24	71.580.442	336.971.587	-265.391.145	-78,8%
Gastos financieros	28	1.338.991.065	1.627.106.246	-288.115.181	-17,7%
Otros Gastos	29	238.252.837	525.352.629	-287.099.792	-54,6%
Utilidad Antes de Impuestos		3.137.570.593	1.852.758.723	1.284.811.871	69,3%
Impuesto a las ganancias		1.071.408.000	848.502.000	222.906.000	26,3%
Resultado del periodo		2.066.162.593	1.004.256.723	1.061.905.871	105,7%

NOTA:

No se presentaron partidas de Otro Resultado Integral (ORI)



CARLOS GUILLERMO ECHEVERRIA
Representante Legal



VIVIANA SANCHEZ CAMARGO
Contador Público
TP. 143.890-T



VÍCTOR FELIPE GRANADOS VASQUEZ
Revisor Fiscal
T.P 66.885-T

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

INVERSIONES DIAMONDS S.A.S

NIT. 820.004.564-5

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

Para los años terminados a 31 de diciembre de 2025 y 2024

Cifras expresadas en pesos colombianos

	CAPITAL	UTILIDADES RETENIDAS	RESERVA LEGAL	UTILIDAD DEL EJERCICIO	TOTAL
Saldo a 31 - Diciembre - 2024	3.100.000.000	5.864.566.889	923.545.554	1.004.256.723	10.892.369.167
Reclasificación de utilidades		903.831.050	100.425.673	-1.004.256.723	0
Capitalizacion Utilidades				2.066.162.593	2.066.162.593
Utilidades del ejercicio					0
Saldo a 31 - Diciembre - 2025	3.100.000.000	6.768.397.939	1.023.971.227	2.066.162.593	12.958.531.760



CARLOS GUILLERMO ECHEVERRIA
Representante Legal



VIVIANA SANCHEZ CAMARGO
Contador Público
TP. 143.890-T



VÍCTOR FELIPE GRANADOS VASQUEZ
Revisor Fiscal
T.P 66.885-T

ESTADOS FINANCIEROS NIIF 2025 / INVERSIONES DIAMONDS S.A.S.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO


INVERSIONES DIAMONDS S.A.S
NIT. 820.004.564-5

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO (Método Indirecto)
Para los años terminados a 31 de diciembre de 2025 y 2024
Cifras expresadas en pesos colombianos

	2025	2024
Estado de flujos de efectivo		
Actividades de operación		
Ganancia (pérdida)	2.066.162.593	1.004.256.723
Hijos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
(+/-) Ajustes por disminuciones (incrementos) en los inventarios	0	0
(+/-) Ajustes por la disminución (incremento) de cuentas por cobrar de origen comercial	397.220.587	-1.062.003.525
(+/-) Ajustes por disminuciones (incrementos) en otras cuentas por cobrar derivadas de las actividades de operación	0	0
(+/-) Ajustes por el incremento (disminución) de cuentas por pagar de origen comercial	-2.260.743.675	-1.531.697.103
(+/-) Ajustes por incrementos (disminuciones) en otras cuentas por pagar derivadas de las actividades de operación	74.559.044	137.064.181
(+/-) Otras entradas (salidas) de efectivo	-795.435.890	266.629.205
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	-2.584.399.934	-2.190.007.242
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
(-) Otros pagos para adquirir patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades	231.599.705	-1.773.927.047
(+) Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo		
(-) Compras de propiedades, planta y equipo	-1.871.063.152	1.188.606.459
(+) Importes procedentes de ventas de activos intangibles		
(+) Intereses recibidos		
(+/-) Otras entradas (salidas) de efectivo	0	0
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	-1.639.463.447	-585.320.588
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		
(-) Dividendos pagados	0	0
(-) Intereses pagados	0	0
(+/-) Otras entradas (salidas) de efectivo	-708.192.274	359.829.050
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	-708.192.274	359.829.050
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	413.033.832	-240.600.881
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		
(+/-) Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	413.033.832	-240.600.881
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	724.442.642	965.043.523
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	1.137.476.474	724.442.642


CARLOS GUILLERMO ECHEVERRIA
Representante Legal


VIVIANA SANCHEZ CAMARGO
Contador Público TP. 143.890-T


VÍCTOR FELIPE GRANADOS VASQUEZ
Revisor Fiscal T.P 66.885-T